

UMOWA NR wzór

zawarta w dniu w Gródku
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

pomiędzy:

Domem Pomocy Społecznej w Gródku, Gródek 26, 26 – 720 Policzna

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Monikę Cygan

zwanym „Zamawiającym”

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

1.;

2.

zwanym dalej "Wykonawcą".

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Dostawę, montaż i demontaż kotła miałowego c.o. typu KW GR 350, Wykonawca zobowiązuje się do dostawy do siedziby Zamawiającego, demontażu i montażu we wskazanym pomieszczeniu kotła grzewczego, zwanego w dalszej części umowy „urządzeniem”.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Przedmiotem zamówienia jest dostawa kotła miałowego typu KW GR 350.

Wielkość powierzchni ogrzewanej - 1500 –2000m²

Dane techniczne kotła:

Moc szczytowa – kW 350

Moc znamionowa –kW 240

Optymalna sprawność cieplna – 81,2 – 84,2%

Max Dopuszczalne ciśnienie robocze – 0,25 Mpa

Orientacyjne wymiary i dane:

Głębokość – 230cm, wysokość – 170cm, szerokość – 120cm (sam kocioł)

Masa kotła – 2900 kg.

Jednorazowy zasyp paliwa – 600 kg.

Pojemność wodna kotła – 758 l.

Moc wentylatora – 550W

Zasilanie – 230 V

Sterownik mikroprocesorowy typu Tajfun HD

Dmuchawa (miejsce zamontowania do uzgodnienia)

Rok produkcji 2016

Usługa obejmuje również:

- transport kotła do Domu Pomocy Społecznej w Gródku,
- demontaż starego kotła c.o. z wystawieniem z kotłowni,
- wstawienie do kotłowni i montaż nowego kotła KW GR 350,
- podłączenie do istniejących instalacji, próba szczelności instalacji i uruchomienie kotła,
- demontaż w razie konieczności istniejących zasuw i montaż nowych,

- dostarczenie niezbędnych materiałów do montażu tj. zasuwę dn=100 – 2 szt., kołnierze, śruby, elektrody itp.
- wynajem i pokrycie kosztów wynajmu dźwigu do rozładunku i wstawienia kotła do kotłowni,
- szkolenie personelu,
- odbiór kominiarski,
- wszystkie inne niewymienione czynności (bądź urządzenia) niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oferowanego kotła.

Konieczne jest dostarczenie niezbędnej dokumentacji, między innymi: Poświadczenie Zgodności Energetycznej, Świadectwo Badań Energetycznych – Emisyjnych, Świadectwo Badania „na znak bezpieczeństwa ekologicznego” kotła grzewczego, karta gwarancyjna, instrukcje obsługi, schematy, atesty oraz dopuszczenia do użytkowania materiałów i urządzeń wykorzystanych do realizacji zamówienia.

Okres gwarancji – 3 lata od dnia dostawy. Czas na podjęcie czynności naprawy/wymiany nie więcej niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia telefonicznego stwierdzonej usterki lub wady. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas usunięcia wad.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2, jest możliwa w przypadkach nadzwyczajnych, w szczególności w przypadku braku dostępu do pomieszczeń w siedzibie Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do montażu kotła w dni robocze w godzinach od 7.30 do 15.00.

6. Za dni robocze w rozumieniu niniejszej umowy strony uznają dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 2

1. Cenę urządzenia wraz z montażem i demontażem zawierającą podatek od towarów i usług przedstawia formularz ofertowy Wykonawcy stanowiący integralną część umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że urządzenie będące przedmiotem umowy spełnia wymagania jakościowe i normy określone dla tego rodzaju urządzenia.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, kwalifikacje oraz potencjał techniczno – ekonomiczny do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający ma prawo do korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi za wady na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas montażu urządzenia, a także za szkody zaistniałe przy usuwaniu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 4

Strony ustalają łączną cenę ryczałtową za przedmiot umowy określony w §1 ust. 1,3 na kwotę w wysokości zł netto (słownie netto:) powiększoną o należny podatek VAT w kwocie zł tj. brutto zł (słownie brutto:).

§ 5

1. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę w dwóch egzemplarzach (oryginał plus kopia).

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

3. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT uważa się dokument zawierający wszystkie wymagania określone dla faktury VAT w przepisach powszechnie obowiązujących.
4. W przypadku niespełnienia przez dokument przedłożony przez Wykonawcę jakichkolwiek wymagań, o których mowa w ust. 3, termin płatności ulega wstrzymaniu i liczy się od dnia doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego dokumentu.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Odbiór dostarczonego i zamontowanego kotła grzewczego następować będzie przez upoważnionych pracowników Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego w obecności Wykonawcy, z czego sporządzany będzie protokół odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez obie strony, w przypadku braku uwag co do jakości zamówienia, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad urządzenia Zamawiający zgłasza je natychmiast Wykonawcy od dnia ich stwierdzenia a Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy wskutek wykonywania przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialność za uszkodzenie lub utratę urządzenia spoczywa na Wykonawcy do chwili podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją zamówienia.
4. Strony wyznaczają następujące osoby upoważnione do kontaktowania się w sprawach związanych z realizacją umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego – Renata Szlachcic – nr tel: 48 6770029.
 - 2) ze strony Wykonawcy - – nr tel.,

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% wartości przedmiotu zamówienia brutto.
 - b) opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki.
 - c) za opóźnienie w usunięciu usterek w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu zamówienia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na jej usunięcie.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić ustawowe odsetki za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należności.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną w przypadku gdy powstała szkoda przewyższa wartość zamówienia, oraz w innych przypadkach, nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą być naliczane łącznie.
5. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9

Każda ze stron może dochodzić odszkodowania z tytułu niewłaściwego wykonania umowy przez drugą stronę na zasadach ogólnych, przy czym Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy również w przypadku niewłaściwego jej wykonania przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku nieterminowej lub niekompletnej dostawy i montażu urządzenia oraz w innych przypadkach niewłaściwego wykonywania postanowień umownych. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie do zaniechania naruszania postanowień umowy i wyznaczy Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 5 dni roboczych. Bezskuteczny upływ terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia upływu terminu.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA